

Dodatok č. 1 k zmluve č. 2/2021 o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov

medzi

1. Prenajímateľ: Základná škola s materskou školou Horná Ves

(škola s právnou subjektivitou)
So sídlom: Horná Ves č. 360, 972 48
v zastúpení: **Mgr. Pavol Michna**, riaditeľ
IČO: 36126713
DIČ:
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 9019020002 / 5600
IBAN: SK93 5600 0000 0090 1902 0002
SWIFT (BIC): KOMASK2X
Telefón: 046/ 54 92 079
E-mail: zshorna.ves@gmail.com
ako správca a prenajímateľ nebytových priestorov na jednej strane

a

2. Nájomca : KORAKO plus, s.r.o.
So sídlom: Bielická cesta 369, 958 04 Partizánske
v zastúpení: **Rudolf Kováčik**, konateľ
IČO: 43959954
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: 4006224804 / 7500
IBAN: SK53 7500 0000 0040 0622 4804
SWIFT (BIC): CEKOSKBX
Telefón:
E-mail: korakoplus@gmail.com

ako nájomca na druhej strane.

I.

Zmluvné strany v zmysle článku IV, bodu 5 Zmluvy č. 2/2021 (ďalej len "zmluva") uzatvorenej dňa 21.06.2021, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

Článok IV zmluvy, bod 1 sa dopĺňa takto :

Zmluvné strany sa dohodli na **dodatočnom nájomnom** za užívanie nebytových priestorov Základnej školy s materskou školou Horná Ves (ďalej len „škola“) z dôvodu zvýšenia prevádzkových nákladov školy **v dôsledku epidemiologickej situácie spôsobenej nákazlivou ľudskou chorobou COVID-19**. Dodatočné nájomné je nájomca povinný prenajímateľovi uhradiť spolu s nájomným

dojednaným v zmluve č. 2/2021.

Dodatočné nájomné sa týka obdobia zmluvy č. 2/2021 **od 01.07.2021 do 31.12.2021.**

Článok IV zmluvy, bod 2 sa dopĺňa takto :

Zvýšené nájomné je splatné:

- 1 500,00 € v termíne do 30.09.2021 (obdobie od 01.07.2021 do 30.09.2021)
- 1 500,00€ v termíne do 05.10.2021 (obdobie od 01.10.2021 do 31.12.2021)

II.

1. Ostatné body Zmluvy č. 2/2021 o nájme nebytových priestorov nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je písomný súhlas obce Horná Ves.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu s jeho obsahom zriaďovateľom prenajímateľa.
4. Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach - 1x prenajímateľ, 1x nájomca, 1x Obecný úrad v Hornej Vsi.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s dodatkom dôkladne oboznámili, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

Svojim podpisom súhlasím so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V Hornej Vsi dňa 30.06.2021

Základná škola s materskou školou
972 48 Horná Ves 360
IČO: 36126713 DIČ: 2021624495

.....
prenajímateľ

KORAKO plus s.r.o.
Bielická 369
958 04 PARTIZÁNSKE
IČO: 43959954, IČ DPH: SK2022580813

.....
nájomca

Obecný úrad v Hornej Vsi vo funkcií zriaďovateľa v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme
a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

SÚHLASÍ

s Dodatkom č. 1 k Zmluve č. 2/2021 o nájme nebytových priestorov k určeniu dodatočného
nájomného v období od 01.07.2021 do 31.12.2021 v zmysle bodu 5, časti IV Zmluvy č. 2/2021
o nájme nebytových priestorov nájomcovi - spoločnosti KORAKO plus, s.r.o., zastúpenej p.
Rudolfom Kováčíkom, konateľom.

V Hornej Vsi, dňa 30.06.2021




starosta obce Horná Ves